

Antonio Álvarez-Ossorio Costa

Presidente del Colegio Provincial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos

“La casa del Muelle será exponente de la vanguardia en rehabilitación”

Los aparejadores realizarán un concurso-invitación entre arquitectos gallegos de prestigio para designar al autor de la restauración de su nueva sede en el centro histórico

S. R. • PONTEVEDRA

Marinense afincado en Vigo, Antonio Álvarez-Ossorio dirige desde hace 23 años el Colegio de Aparejadores, entidad que ha apostado decididamente por el centro histórico con la compra del edificio del siglo XIX ubicado en la plaza del Muelle y la inversión de unos 220 millones para convertirlo en su sede.

—¿Cuándo dará comienzo el programa de restauración de la casona?

—Contamos con iniciar los estudios previos en un mes. Una vez decidida la compra, y si algo tengo que agradecer es la unanimidad y la confianza de los colegiados al dar el visto bueno al proyecto, esperamos que todo vaya muy rápido.

—¿Qué arquitecto realizará el proyecto?

—Es una cuestión por resolver. Posiblemente se seleccionará mediante invitación—curso entre profesionales conocidos. Pensamos en prestigiosos arquitectos de Galicia pero todavía no hay nada decidido.

—¿La idea es un proyecto conservacionista o apostarán por la ruptura?

—Hay que dejar libertad al o a los autores que la vayan a proyectar, pero mi idea es que sea un proyecto innovador, no la típica restauración clásica sino que será un exponente de la vanguardia en la rehabilitación de edificios. En ese aspecto es lógico que se note que somos profesionales del sector.

—¿De qué servicios dispondrá el nuevo edificio?

—Todos los administrativos, los relacionados con la atención al público, aulas temáticas, un pequeño salón de actos y una cuestión en la que siempre he tenido interés: una sala de exposiciones que dé cabida a iniciativas artísticas y culturales.

—¿Cree que la compra de la casona servirá para que

otros colectivos apuesten por el centro histórico?

—Esa es la intención y los animamos a que así sea, creo que es una buena experiencia y una apuesta para rehabilitar el centro histórico, porque siempre digo que esta ciudad es la gran desconocida. Los animamos a que nos sigan y a que entre todos rehabilitemos esa zona y le demos vida.

—¿Cuáles considera que son los principales problemas del centro histórico?

—No los conozco a fondo, pero me imagino que los mismos que los de todos los casos históricos: envejecimiento poblacional, falta de servicios, de adecuación de las viviendas y el bajo rendimiento de las viviendas, con lo cual sin ayuda pública es complicado rehabilitar.

—¿Qué opinión le merece la peatonalización?

—Soy un gran defensor de la peatonalización, conozco muy bien toda Europa y precisamente llama la atención al llegar a España que suceda todo lo contrario de en la UE, en donde hasta las pequeñas aldeas están peatonalizadas y no tienen ningún problema, al revés, tienen una vida mucho más agradable. Hay que aprender a convivir andando y dejar el coche, especialmente en Pontevedra, en donde el coche casi sobra.

“En Pontevedra creen más los que son de fuera, como en todas las ciudades”

“En Pontevedra creen más

los que son de fuera que los que son de aquí, pero eso le sucede a todas las ciudades. Tiene un gran futuro como ciudad de servicios, artística y cultural. Siempre que viene un compañero de otra comunidad y lo traigo se queda, dicho de forma rápida, alucinado con

este centro histórico”.

—Tras varios años sondeando a propietarios ¿qué le parece el mercado inmobiliario del centro histórico?

—Eso es lo más curioso. Hicimos intentos como el parcelo de Mugartegui, el Ptillo y varios más, y la conclusión es que es un mercado muy ce-

trado: los propietarios, erróneamente, no aspiran a la rehabilitación si no que todavía confían en tirar los edificios originales y construir otros con mayores rendimientos, algo que gracias a Dios es inviable. Es muy sorprendente que la gente ni rehabilita, ni vende, ni hace, no lo comprendemos.



RAFA VÁZQUEZ
Antonio Álvarez-Ossorio, presidente del Colegio de Aparejadores.

“Río Lérez” y “Amigos de Cuba” instalan un busto del Libertador en la plaza José Martí

REDACCIÓN • PONTEVEDRA

Desde mañana la plaza José Martí de Pontevedra (situada en la confluencia de las calles Cobán Roffignac y Cruz Roja) estará presidida por un busto del Libertador. Se trata de una iniciativa conjunta de la Asociación de vecinos “Río Lérez”, la Asociación “Amigos de Cuba”, en colaboración con el Consulado General de Cuba en Galicia.

El busto del poeta y político cubano ha sido esculpido en bronce y donado por el escultor carbiño afincado en Galicia, Alfredo Lázaro Gutiérrez Vázquez. La inauguración de esta escultura se hará en el marco de un acto protocolario que se celebrará mañana, 28 de enero, coincidiendo con el 149 aniversario del nacimiento de José Martí. A este acto asistirá el alcalde de la ciudad, Miguel Fernández Lores.

Será el pistolero de salida de un programa de divulgación de la vida y obra de José Martí que se prolongará durante todo el año y que culminará el 28 de enero de 2003 con la celebración del 150 aniversario.

Escolares de Vilanova harán el roteiro Castelao

REDACCIÓN • PONTEVEDRA

Cuarenta escolares de quinto y sexto de Primaria del Colegio de Educación Infantil y Primaria (CEIP) San Bartolomé de Tremoedo de Vilanova de Arousa se desplazarán mañana a Pontevedra para cubrir el denominado roteiro Castelao.

Los alumnos, que vendrán acompañados por sus profesores, iniciarán su visita guiada por la casco histórico de la ciudad en la plaza de A Ferrería a las 11.15 horas.

Tras recorrer los distintos lugares de la capital del Lérez que rememoran, de una u otra manera, al escritor, político y dibujante Alfonso Daniel Rodríguez Castelao, considerado el padre del nacionalismo, los estudiantes serán agasajados con un libro del roteiro.

FERIA DE LA FRANGUICIA & SALÓN DEL EMPRENDEDOR

EXPOSITORES NACIONALES E INTERNACIONALES

HORARIO: Viernes y Sábado de 10:30 a 20:30 h. / Domingo de 10:30 a 19:00 h.

FORMAS TÉCNICAS

caixanova

PATROCINADOR OFICIAL

VIGO, del 25 al 27 de enero 2002

INSTITUTO FERIAL DE VIGO - COTOGRANDE

ORGANIZADA POR GALATIA

Misericordia, 1 Oficinas - 36202 VIGO - (Pontevedra) ESPAÑA - Tel. (34) 986 223 308
Fax (34) 986 221 408 - www.franguiatlantico.com e-mail: franguiatlantico@franguiatlantico.com

IFREVI INSTITUTO FERIAL DE VIGO COTOGRANDE

FRANQUIATLANTICO

III PREMIO CONVOCA GALATIA JURISDICCION TECNICA ABEF ASOCIACION DE EMPRESARIOS DE GALATIA REVISTA OFICIAL EMPRENDEDORES

