

VIGO

La construcción teme la falta de relevo en aparejadores y albañiles

Los arquitectos técnicos vuelven a cifras casi de pleno empleo y la mano de obra es extranjera en gran medida

SANTIALONSO, VIGO
redaccionad@atlantico.net

■ ■ ■ En los cursos 15/16 y 16/17, el grado de arquitectura técnica de A Coruña, el único de Galicia, apenas contó con 23 nuevos ingresos por año. Una cifra, sin duda, casi irrisoria si se compara con lo que sucedía en esta rama de estudio hace tres lustros, justo antes de la que la crisis del ladrillo comenzase a poner al sector de la construcción en tela de juicio.

Las tormentas han sido muchas en este tiempo, pasando de una salida laboral casi sin paro a otra con más problemas de inactividad. Pero la falta de un relevo generacional suficiente ha vuelto a generar un mercado de trabajo más que interesante para los aparejadores. De ahí que, poco a poco, las cifras se hayan ido recuperando en el grado universitario herculino, con una tendencia al alza: 35, 37, 53, 52, 54 y 73 desde 2017 hasta 2023. Un pico este último que viene a paliar las retenciones previas.

Esta falta de continuidad generacional ya es un hecho en la mano



PEDRO IGLESIAS

Las pocas obras nuevas que se están realizando tienen problemas para juntar las cuadrillas.

Sin profesionales aumenta el uso de materiales prefabricados

■ ■ ■ Una de las consecuencias de la falta de mano de obra cualificada es la apuesta, cada vez mayor en los proyectos de construcción, por elementos prefabricados. El pladur está alcanzando un alto grado de presencia tanto en las obras de nuevo cuño como en las rehabilitaciones, que cada vez copan un porcentaje mayor de la actividad constructiva.

Porque la falta de profesionales no se limita a la albañilería, sino que también afecta a fontanería, electricidad y demás aspectos de la construcción. A los responsables de las obras les cuesta encontrar las cuadrillas y también cuadrar los tiempos para que las construcciones cumplan plazos.

EL GRADO DE ARQUITECTURA TÉCNICA DE A CORUÑA LLEGÓ A TENER SÓLO 23 NUEVOS ALUMNOS DOS AÑOS SEGUIDOS (2015-2017)

de obra cualificada, especialmente entre los albañiles. La dureza física del trabajo ha provocado una carestía importante de profesionales, lo que lleva a que la gran mayoría de los puestos se cubran ya desde hace tiempo con personal extranjero. Brasileños, venezolanos, marroquíes, bolivianos... Las pocas construcciones en marcha son una convivencia internacional de trabajadores que asumen las funciones que el mercado laboral español no es capaz de cubrir. Esta tendencia, común a los países de Europa de mayor desarrollo económico, supone una de las salidas laborales para los inmigrantes.

Un sector acostumbrado a lidiar con problemas desde hace década y media afronta ahora un nuevo reto. La aprobación del Plan General de Ordenación Municipal en Vigo aclarará el camino. ■

ENTREVISTA

ANTONIO ARIAS

Delegado en Vigo del Colegio de Aparejadores de Pontevedra

"LOS TRABAJADORES VIENEN DE FUERA PORQUE LA GENTE DE AQUÍ NO QUIERE ESTE TRABAJO, QUE ES DURO"

■ ■ ■ ¿Cómo ha sido la primera mitad de año para la construcción?

En cuanto a tipo de obra, lo que está predominando son obras de rehabilitación y la vivienda unifamiliar está decayendo un poquito, algo normal porque con la pandemia hubo un 'boom'. Las obras, eso sí, tienen un poco más de entidad respecto hace un año. Así que, equilibrados. A peor no van la cosas, nos vamos manteniendo.

Uno de los problemas que refieren es el de la mano de obra.

La cualificada lleva años y años siendo complicado. Está pasando lo que

pasaba en Europa hace unos años, que los trabajadores vienen de fuera porque la gente de aquí no quiere ese trabajo, que es duro.

¿De qué puestos concretos estamos hablando?

Fontanería, electricidad... Pero sobre todo en albañilería hay muy poco personal y, en general, es gente ya mayor o que viene de fuera.

¿Tal vez se falla a nivel de formación?

Es difícil porque la gente no quiere ese trabajo por la imagen social que tiene. Son puestos bien remun-



¿Mantienen el ánimo pese a todo? Siempre vamos teniendo nichos de trabajo. La obra nueva, ahora mismo, es muy poca. Además, con las circunstancias del PXOM de Vigo.

Supongo que anhelando esa aprobación.

Sí porque hay promotores que están esperando por él para operaciones que tienen pendientes.

¿Confían en que esté este año?

Cuanto antes, pero no depende de nosotros.

¿Temen las cuitas políticas?

Son cuestiones técnicas, en realidad. Son los técnicos los que tienen que redactar y aprobar.

¿El instrumento provisional les permite seguir trabajando?

Está teniendo algunos problemas jurídicos pero hasta ahora nos ha dado pie para seguir trabajando. ■

nerados pero prefieren otros por la dureza que supone.

Otro problema, el precio de los materiales.

Parece que se estabilizaron. Pero el hierro casi se duplicó, el aluminio, la madera casi se multiplicó por tres... Desde julio de 2021, la subida fue muy importante.

La tercera pata, la financiación.

Se está poniendo complicada. Los intereses están muy altos y eso va a repercutir, a corto plazo, en la venta de pisos.

Atlántico TV
Vea la entrevista íntegra en vídeo
www.atlantico.net