

**COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES,  
ARQUITECTOS TECNICOS E INGENIEROS DE  
EDIFICACIÓN DE PONTEVEDRA**

**MEMORIA ANUAL**

**AÑO 2014**



# INDICE

## 1. Informe Gestión Económica

- 1.1 Gestión económica colegial
- 1.2 Gastos de personal desglosados
- 1.3 Retribuciones de los miembros de la Junta de Gobierno

## 2. Cuotas Aplicables

- 2.1 Cuotas Mensuales
- 2.2. Cuotas Incorporación
- 2.3 Cuotas Derechos Gestión Colegial y Gestión Administrativa

## 3. Procedimientos Informativos y Sancionadores

## 4. Quejas y Reclamaciones

## 5. Conflictos de Interés

## 6. Visado y/o Registro

- 6.1 Información Estadística sobre la actividad de visado
- 6.2 Información Estadística sobre la actividad de registro
- 6.3 Tramites sobre visado y/o Registro



## 1. Informe Gestión Económica

En cumplimiento de lo dispuesto por la Ley de Colegios Profesionales, en su redacción modificada por la Ley 25/2009 (Ley "Omnibus"), y en atención al principio de transparencia en debe regir en la Corporación, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley 2/1974, e 13 de febrero, de Colegios Profesionales (LCP), a continuación se indican los datos económicos correspondientes a la gestión, personal y retribuciones de la Junta de Gobierno en el ejercicio 2014:

### 1.1 Gestión económica colegial durante 2014:

#### • Ingresos:

Ventas y prestaciones de servicios	556.101,46 €
Subvenciones	€
Otros ingresos de gestión	26.289,26 €
Ingresos financieros	15.063,27 €
Ingresos extraordinarios	3.817,91 €
<b>Suma ingresos:</b>	<b>601.271,90 €</b>

#### • Gastos:

Inversión en inmovilizado	12.106,77 €
Compras y prestaciones de servicios	18.502,63 €
Servicios exteriores	133.198,03 €
Tributos	7.443,28 €
IVA no deducible	11.770,05 €
Gastos de personal	271.445,02 €
Otros gastos sociales	128.862,30 €
Gastos financieros	926,96 €
Gastos extraordinarios	248,93 €
Pago Amortización Hipoteca	6.048,44 €
<b>Suma gastos:</b>	<b>590.552,41 €</b>

### 1.2 Gastos de personal desglosados:

Sueldos y salarios	206.225,50 €
Seguridad social a cargo de la empresa	62.193,97 €
Otras retribuciones de personal	€
Otros gastos de personal	2.872,29 €
Seguro accidentes del personal	153,26 €
<b>Suma gastos de personal:</b>	<b>271.445,02 €</b>

### 1.3 Retribuciones de los miembros de la Junta de Gobierno

<b>Dietas:</b>	<b>18.815,32 €</b>
----------------	--------------------



## 2. Cuotas Aplicables

Se corresponde por ley informar a través de la Memoria Anual de los importes de cuotas aplicables durante el ejercicio, desglosadas por concepto y por el tipo de servicios prestados, a los que será de aplicación los impuestos repercutibles.

### 2.1 Cuotas Mensuales

Cuota colegial como Ejerciente	32,00 €
Cuota colegial como No Ejerciente	16,00 €

### 2.2 Cuotas Incorporación

Altas procedentes de la Escuela	18,00 €
Altas colegiado No Ejerciente	9,00 €
Altas procedentes otro Coaat o No Residentes	100,00 €
Altas Sociedades	200,00 €

### 2.3 Cuotas Derechos Gestión Colegial y Gestión Administrativa

#### I. REGISTRO

Registro Trabajo Profesional	19,00 €
------------------------------	---------

#### II. CUSTODIA

Custodia Documentación	13,00 €
------------------------	---------

III.- VISADO Incluye: Gestión cobro honorarios, diligencias/compulsas, anexos/modificaciones, cambios de propiedad, duplicados trabajos, actas paralización, anulación o modificación recibo DGC.

	Presencial	Digital
DEO. Edificio	122,00 €	109,80 €
DEO. Vivienda Unifamiliar	62,00 €	55,80 €
DEO. Otros	51,00 €	45,90 €
DO. Estudio Tecnico	21,00 €	18,90 €
DO. Proyecto, Legalización, Demolición, A.T.	30,00 €	27,00 €
Proyectos, Legalización, Demolición, A.T.	52,00 €	46,80 €
Informes	20,50 €	18,45 €
Ites	21,50 €	19,35 €
Estudio Seguridad	46,00 €	41,40 €
Coordinacion-Aprobacion	41,00 €	36,90 €
Est. Tecnico	31,50 €	28,35 €
Proyectos L.O.E 2.1. C	225,00 €	202,50 €



IV.- **TRAMITES SOBRE INTERVENCIONES PROFESIONALES** Si la intervención ha sido visada, no se aplicará tarifa: Gestión cobro honorarios, diligencias/compulsas, anexos/modificaciones, cambios de propiedad, duplicados trabajos, actas paralización, anulación o modificación recibo DGC.

	Visadas	Sin Visar
C.F.O Intervención Visada DEO A.	61,00 €	178,00 €
C.F.O Intervención Visada DO A.T.	11,00 €	61,50 €
Anulación Expedientes y Recibos. (Devol, Dip y Src)	10,00 €	16,00 €
Devoluciones DGC / SRC	16,00 €	16,00 €
Modificacion CFO ya emitidos	16,00 €	16,00 €
Compulsa CFO ya emitidos	3,00 €	3,00 €
Gestion Visado CFO. DEO A	26,00 €	26,00 €
Gestion Cobro Honorarios Interv. No Visada		13,00 €

	Visadas	Sin Visar
Libro de Incidencias	6,00 €	22,00 €
Cambio de Propiedad	€	26,00 €
Renuncia, Resolución	14,00 €	32,00 €
Diligencias, compulsas	Coste	Fotocopias
Actas Paralización	€	32,00 €
Certificación Paralización Obra A. ó A.T.	3,50 €	17,00 €

Visado Intercolegial

Importe tarifa registro colegial + gastos tramitación

## VI.- CERTIFICADOS

Emisión Certificados Colegiación	4,50 €
Emisión Certificados Administrativos	6,50 €
Emisión Certificados Habilitación Profesional	19,00 €
Emisión Certificados Cursos	6,50 €
Listado Expedientes	5,00 €
Emisión Certificados Colegiacion Digital	3,00 €

## VII.-RECLAMACIÓN HONORARIOS EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL ASESORIA JURIDICA

Intervenciones profesionales visadas y no visadas a través de la Asesoría Jurídica

EXTRAJUDICIAL	30,00 €
---------------	---------

JUDICIAL
----------

Hasta 1.000 €/honorarios	125,00 €
“ 3.000 €/ “	300,00 €
“ 6.000 €/ “	480,00 €
“ 10.000 €/ “	600,00 €
Importes superiores	Consultar



Tramitación renunciaciones aplicándose tabla de descuento en función del número de expedientes presentados.

Nº renunciaciones	%	Coste Unidad Visada	Coste Unidad Sin Visar
Hasta 5	100%	14,00 €	32,00 €
6-10	90%	12,60 €	28,80 €
11-15	80%	11,20 €	25,60 €
16-20	70%	9,80 €	22,40 €
21-25	60%	8,40 €	19,20 €
A partir de 26	50%	7,00 €	16,00 €

Certificación de DEO ó DO finalizada de la que aún no se ha emitido el correspondiente Certificado Final de Obra y más de 15 años visada.

Nº expedientes	Coste Unidad Visada	Coste Unidad Sin visar
Hasta 10	3,50 €	17,00 €
11-50	2,33 €	11,34 €
51-100	1,17 €	5,67 €
101-200	0,88 €	4,25 €
201-300	0,58 €	2,84 €
A partir de 31	0,47 €	2,26 €

### 3. Procedimientos Informativos y Sancionadores

Información agregada y estadística relativa a los procedimientos en fase de instrucción o que hayan alcanzado firmeza, con indicación de la infracción a que se refieren, de su tramitación y de la sanción impuesta en su caso.

Información Estadística sobre Procedimientos Informativos sustanciados en 2014

#### Nº total de procedimientos informativos sustanciados

Nº y Porcentaje sobre el total de los procedimientos sustanciados en tramitación

4

0 0%

Nº y Porcentaje sobre el total de los procedimientos sustanciados resueltos

4 100%

Nº y Porcentaje sobre el total de procedimientos archivados

4 100%

Nº y Porcentaje sobre el total de procedimientos que dieron lugar a la incoación de procedimiento sancionador

0 0%

Información Estadística sobre Procedimientos Sancionadores sustanciados en 2014

#### Nº total de procedimientos sancionadores sustanciados

Nº y Porcentaje sobre el total de los procedimientos sustanciados en tramitación

2

0 0,00%

Nº y Porcentaje sobre el total de los procedimientos sustanciados resueltos

2 100,00%

Nº y Porcentaje sobre el total de procedimientos archivados

0 0,00%

Nº y Porcentaje sobre el total de procedimientos que concluyeron en sanción

2 100,00%



## 4. Quejas y Reclamaciones

Información agregada y estadística relativa a quejas y reclamaciones presentadas por los consumidores o usuarios o sus organizaciones representativas, así como su tramitación y, en su caso, de los motivos de estimación o desestimación de la queja o reclamación.

Información Estadística sobre Quejas y Reclamaciones sustanciadas en 2014

Nº total de quejas o reclamaciones	5	
Nº y Porcentaje sobre el total en tramitación	0	0%
Nº y Porcentaje sobre el total resueltas	5	100,00%
Nº y Porcentaje sobre el total estimadas	0	0,00%
Nº y Porcentaje sobre el total desestimadas	5	100,00%
Nº y Porcentaje sobre el total parcialmente estimadas	0	0%

## 5. Conflictos de interés

Normas sobre incompatibilidades –autonómicas o estatutarias- y situación de conflicto de intereses en que se encuentren los miembros de las Juntas de Gobierno.

No constan conflictos de interés

## 6. Visado y/o Registro

### 6.1 Información Estadística sobre la actividad de visado

<b>Nº total de expedientes de visado abiertos durante el ejercicio 2014</b>	<b>3.425</b>
- Delegación Vigo	2.353
- Delegación Pontevedra	1.072

<b>Nº total de expedientes de visado tramitados durante el ejercicio 2014</b> (Tramitados digitalmente 969)	<b>3.938</b>
- Delegación Vigo	2.611
- Delegación Pontevedra	1.327

<b>Nº total de expedientes de visado cerrados durante el ejercicio 2014</b>	<b>513</b>
- Expedientes año 2014	128
- Expedientes años anteriores	385



## Nº y Porcentaje sobre el total de visados de cada una de las intervenciones profesionales

			<b>3.938</b>
Obra nueva de A.	310	7,87%	
Direcciones de A.T y Coordinación	668	16,96%	
Proyectos	1.306	33,16%	
Informes	937	23,79%	
Informes Judiciales	198	5,03%	
Ites	202	5,13%	
C.E.E.	315	8,00%	
I.E.E.	2	0,05%	

## 6.2 Información Estadística sobre la actividad de Registro

<b>Nº total de expedientes de registro tramitados durante el ejercicio 2014</b>		<b>2.508</b>
- Delegación Vigo	1.823	
- Delegación Pontevedra	685	

## Nº y Porcentaje sobre el total de registros de cada una de las intervenciones profesionales

			<b>2.508</b>
Obra nueva de A.	97	3,87%	
Direcciones de A.T y Coordinación	330	13,16%	
Proyectos	894	35,65%	
Informes	610	24,32%	
Informes Judiciales	164	6,54%	
Ites (registro y custodia)	67	2,67%	
C.E.E.	344	13,72%	
I.E.E.	2	0,08%	





## 6.3 Trámites sobre Visado y/o Registro

Nº de colegiados que han realizado algún visado ó registro durante el ejercicio 2014	<b>518</b>
Nº total de visados nuevos en 2014, tipos de intervención 14 con tipo de obra 11	<b>310</b>
Nº de registros nuevos en 2014, tipos de intervención 14 con tipo de obra 11	<b>30</b>
Nº total de viviendas nuevas visadas en 2014, tipos de intervención 14 con tipo de obra 11	<b>280</b>

Nº total de Certificados final de Obra presentados en el Coatie	<b>147</b>
Nº total de Certificados final de Obra diligenciados en el Coatie para el Coag	<b>393</b>
Nº total de Renuncias, Resoluciones, Cambio Propiedad, Rescisiones	<b>875</b>
Nº total de Certificados de Intervenciones Finalizadas	<b>318</b>
Nº total de Actas Paralización	<b>5</b>
Nº total de Devoluciones DIP	<b>1</b>

Junta General Colegiados  
21 de abril de 2015